

# *Revitalizacija brownfield lokacija Urbane aglomeracije Rijeka*

18. rujna 2019. godine

**ITU MEHANIZAM**

**Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova EU,**

**Sektor za programe urbanog razvoja**

**Grad Rijeka, Direkcija za provedbu integriranih teritorijalnih  
ulaganja (ITU PT Rijeka)**



# Odgovornosti za upravljanje

- Upravljačko tijelo (UT) za OPKK/ITU mehanizam je **Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije (MRRFEU)**.
- Posredničko tijelo integriranih teritorijalnih ulaganja (ITU PT) za ovaj Poziv je **grad središte Urbane aglomeracije Rijeka (UA Rijeka)**.
- Posredničko tijelo razine 2 (PT2) za ovaj Poziv je **Središnja agencija za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije (SAFU)**.



Europska unija  
Zajedno do fondova EU



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo regionalnoga razvoja  
i fondova Europske unije



EUROPSKI STRUKTURNI  
I INVESTICIJSKI FONDOVI



Operativni program  
KONKURENTNOST  
I KOHEZIJA

# Opće informacije o Pozivu

Poziv na dostavu projektnih prijedloga provodi se u okviru:

Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija” 2014.-2020.

Prioritetne osi 6 „Očuvanje i zaštita okoliša i promocija učinkovitosti resursa”

Investicijskog prioriteta 6e „Aktivnosti kojima se poboljšava urbani okoliš, revitalizacija gradova, obnova i dekontaminacija nekadašnjeg industrijskog zemljišta (uključujući prenamijenjena područja), smanjenje zagađenja zraka i promicanje mjera za smanjenje buke”

Specifičnog cilja 6e2 „Obnova brownfield lokacija (bivša vojna i/ili industrijska područja)”

## SC 6e2 – Obnova brownfield lokacija (bivša vojna i/ili industrijska područja)

- Specifični cilj 6e2 usmjeren je na obnovu brownfield lokacija u urbanim područjima koja su obuhvaćena ITU mehanizmom.
- Brownfield područja/lokacije - područja, zemljišta, nekretnine ili građevine koje su neadekvatno korištene, zapuštene ili napuštene, a mogu biti zagađene i/ili onečišćene, pri čemu predstavljaju vrijedan prostorni resurs unutar urbanog područja gdje se provodi ITU mehanizam koji se može prenamijeniti i urediti.
- Cilj je smanjiti postotak neobnovljenih i nekorištenih brownfield lokacija na urbanom području gdje se provodi ITU mehanizam - obnoviti ih i ponovno početi koristiti.



# Svrha (cilj) Poziva

- revitalizacija brownfield lokacija na području UA Rijeka, tj. obnova područja, zemljišta, nekretnina ili građevina koje su neadekvatno korištene, zapuštene ili napuštene, a mogu bili zagađene i/ili onečišćene, pri čemu iste predstavljaju vrijedan prostorni resurs unutar područja UA Rijeka koji se može prenamijeniti i urediti za potrebe stanovništva ili ekonomski isplative investicije

Prihvatljivi projektni prijedlozi su oni koji se **u cijelosti provode na području UA Rijeka**, na brownfield lokacijama koje su **u vlasništvu JLP(R)S, RH ili pravnih osoba kojima je osnivač JLP(R)S ili RH**, a nalazi se na području UA Rijeka.



Europska unija  
Zajedno do fondova EU



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo regionalnoga razvoja  
i fondova Europske unije



EUROPSKI STRUKTURNI  
I INVESTICIJSKI FONDOVI



Operativni program  
KONKURENTNOST  
I KOHEZIJA

## Svrha (cilj) Poziva

Bespovratna sredstva (BS) će se dodijeliti projektima **isključivo za obnovu (revitalizaciju) brownfield lokacije**, dok će se provedba usluga/ sadržaja na obnovljenoj lokaciji osigurati kroz druge aktivnosti, u skladu sa Strategijom razvoja UA Rijeka (SRUAR). Navedene aktivnosti trebaju biti predviđene u studiji izvodljivosti (FS) koju je prijavitelj prilaže projektom prijedlogu.

Prijavitelji dostavljaju opis brownfield lokacije koja se obnavlja u obuhvatu projekta (uključujući i neadekvatnost korištenja lokacije), opis buduće namjene (usluga/sadržaja) koji će se provoditi na obnovljenoj brownfield lokaciji te opis budućih krajnjih korisnika obnovljene lokacije kao i njezinog operatera/upravitelja. Navedeno se opisuje u Prijavnom obrascu (PO) i u FS.

**Brownfield lokacija mora biti stavljena u punu funkciju najkasnije do kraja 2023. godine, što će biti regulirano Ugovorom o dodjeli bespovratnih sredstava (Ugovor)!**

# Pokazatelji Poziva

## Pokazatelji neposrednih rezultata

Pokazatelj	Jedinica mjere	Polazišna vrijednost	Učestalost izvještavanja	Obrazloženje i dokazi postignuća
Površina obnovljenih brownfield lokacija u vlasništvu gradova koji provode ITU-ove	m <sup>2</sup>	0	Ostvarena vrijednost pokazatelja na razini ugovora bilježi se po odobrenju Završnog ZNS-a	Ukupna korisna površina zgrade prema čl. 3. Zakona o gradnji i površina zemljišta koje je predmet obnove (ako je primjenjivo).  <b>Mogući dokazi postignuća:</b> Završno izvješće o provedbi projekta, snimak izvedenog stanja i Uporabna dozvola
Površina obnovljenih brownfield lokacija u vlasništvu općina, JP(R)S, u vlasništvu RH ili u vlasništvu pravnih osoba kojima je osnivač JLP(R)S ili RH, a nalazi se na UP gdje se provodi ITU mehanizam	m <sup>2</sup>	0	Ostvarena vrijednost pokazatelja na razini ugovora bilježi se po odobrenju Završnog ZNS-a	Ukupna korisna površina zgrade prema čl. 3. Zakona o gradnji i površina zemljišta koje je predmet obnove (ako je primjenjivo).  <b>Mogući dokazi postignuća:</b> Završno izvješće o provedbi projekta, snimak izvedenog stanja i Uporabna dozvola

# Financijska alokacija i iznos bespovratnih sredstava (1)

Bespovratna sredstva dodjeljivat će se putem **otvorenog postupka u modalitetu privremenog poziva**.

Ukupan raspoloživ iznos bespovratnih sredstava (BS) za dodjelu u okviru ovog Poziva je **19.094.998,48 HRK**

Najniži odnosno najviši iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen u sklopu ovog Poziva je:

- najniži iznos **3.500.000,00 HRK**
- najviši iznos **11.248.000,00 HRK**

Najviši mogući udio bespovratnih sredstava je 85% od ukupnog iznosa prihvatljivih troškova Projekta - **ovisno o prisustvu elemenata državne potpore te o odredbama vezanima uz neto prihod!**



# Financijska alokacija i iznos bespovratnih sredstava (2)

Sufinanciranje projekta od strane prijavitelja je **obavezno**.

Prijavitelj se obvezuje osigurati:

- sredstva za financiranje razlike između iznosa ukupnih prihvatljivih troškova projekta te iznosa bespovratnih sredstava dodijeljenih za financiranje prihvatljivih troškova
- sredstva za financiranje ukupnih neprihvatljivih troškova.

U okviru ovog Poziva korisnik ima pravo zatražiti **predujam**. Ukupni iznos predujma može biti **najviše do 30% ukupne vrijednosti** dodijeljenih bespovratnih sredstava.

Korisnik može potraživati troškove po metodi nadoknade, metodi plaćanja ili kombinacijom navedenih metoda sukladno odredbama Općih uvjeta (Prilog 2. UzP)

# Razdoblje provedbe projekta

Razdoblje provedbe projekta započinje početkom obavljanja aktivnosti projekta te istječe završetkom obavljanja predmetnih aktivnosti, a bit će definirano u Ugovoru.

Razdoblje provedbe projekta može započeti datumom kada nastaje prvi trošak za kojeg će korisnik tražiti nadoknadu ili ranije, **no ne prije 1. siječnja 2014. godine!**

Inicijalno trajanje razdoblja provedbe projekta je **najdulje do 1. lipnja 2022. godine.**

**Pri planiranju trajanja razdoblja provedbe projekta prijavitelj mora uzeti u obzir obvezu stavljanja obnovljene brownfield lokacije u punu funkciju do kraja 2023. godine!**

Projekt ne smije biti fizički niti financijski završen u trenutku podnošenja projektnog prijedloga.

Trošak mora nastati u razdoblju provedbe projekta da bi bio prihvatljiv za financiranje sukladno Ugovoru (uz iznimke: tč. 1.5. i 2.9. UzP)



# Obveze koje se odnose na državne potpore – kriteriji koji isključuju dodjelu potpore

Bespovratna sredstva koja se dodjeljuju u sklopu ovog Poziva **neće predstavljati državnu potporu** ako su ispunjeni sljedeći kriteriji koji isključuju dodjelu potpora:

- na razini **nositelja projekta/vlasnika infrastrukture**:
  - kada su prijavitelji i/ili partneri JLS
- na razini **budućeg operatora/upravitelja** lokacije/objekta kada:
  - istom upravlja JLS odnosno drugo javno tijelo ili subjekt koji ne obavlja gospodarsku djelatnost, ili
  - ako je upravitelj izabran putem otvorenog, transparentnog i nediskriminirajućeg javnog natječaja\*

\*Ukoliko će upravitelj/operator brownfield lokacije biti javna ustanova ili trgovačko društvo u većinskom vlasništvu nadležnog tijela JLS koji je prijavitelj/partner, odabir upravitelja/operatora **mora biti sukladan s propisima o javnoj nabavi**.



Europska unija  
Zajedno do fondova EU



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo regionalnoga razvoja  
i fondova Europske unije



EUROPSKI STRUKTURNI  
I INVESTICIJSKI FONDOVI



Operativni program  
KONKURENTNOST  
I KOHEZIJA

# Obveze koje se odnose na državne potpore – kriteriji koji isključuju dodjelu potpore

- na razini **izvođača radova ili dobavljača opreme**, ako se isti odaberu sukladno pravilima o javnoj nabavi
- na razini krajnjih **korisnika obnovljene brownfield lokacije**:
  - u slučaju subjekata koji ne obavljaju gospodarsku djelatnost
  - ako se za korištenje objekata (najamnina, režijski troškovi, itd.) bude plaćala tržišna cijena\*

\* Ako vlasnik obnovljene brownfield lokacije/objekta obnovljenu lokaciju/objekt nudi na korištenje po cijenama nižim od tržišnih, predviđa se dodjela potpora male vrijednosti, sukladno Uredbi Komisije (EU) br. 1407/2013. Potpore male vrijednosti u tom slučaju dodjeljuju se temeljem odgovarajuće odluke nadležnog tijela JLS ili drugog javnog tijela u obliku pojedinačne potpore ili u okviru programa potpora, **što mora biti jasno razloženo u studiji izvodljivosti (FS)**.



# Obveze koje se odnose na državne potpore – kriteriji koji isključuju dodjelu potpore

- na razini **projekta**:
  - odnosi se na brownfield lokacije/objekte koje se nakon obnove **neće koristiti u komercijalne/gospodarske svrhe**
  - odnosi na brownfield lokacije/objekte koji se nakon obnove koriste u **mješovite namjene**, kada gospodarska namjena ostaje **isključivo sporedna** (do 20% ukupnog godišnjeg kapaciteta infrastrukture, odnosno uz naknadu za korištenje kulturne infrastrukture do 50% troškova)
  - odnose se izravno na **izvršavanje javnih ovlasti i temeljnih funkcija JLS**
  - odnose se na obnovu i korištenje brownfield lokacija koje imaju **lokalno obilježje** odnosno predstavljaju projekte koji su isključivo ili pretežito namijenjeni lokalnom stanovništvu i zadovoljavanju potrebe određene mikro sredine



# Obveze koje se odnose na državne potpore – primjena pravila o državnim potporama

Ako se pojedini projekt bude sastojao od više aktivnosti koje se mogu smatrati samostalnim cjelinama, tada će se ocjena da li se radi o državnoj potpori ili ne određivati na nivou aktivnosti.

Ukoliko nisu ispunjeni uvjeti koji isključuju dodjelu potpore (iz tč. 1.6.1. UzP) i kada je prijavitelj/partner isključivo trgovačko društvo u javnom vlasništvu, tada se BS mogu dodijeliti u obliku državnih potpora, u skladu s **Programom dodjele državnih potpora za kulturnu baštinu** (Prilog 7. UzP), u skladu s člankom 6. **Posebna pravila za državne potpore za kulturu i očuvanje baštine.**



Europska unija  
Zajedno do fondova EU



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo regionalnoga razvoja  
i fondova Europske unije

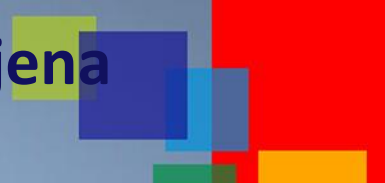


EUROPSKI STRUKTURNI  
I INVESTICIJSKI FONDOVI



Operativni program  
KONKURENTNOST  
I KOHEZIJA

# Obveze koje se odnose na državne potpore – primjena pravila o državnim potporama



## Program dodjele državnih potpora za održivu obnovu kulturne baštine - Potpore za kulturu i očuvanje baštine

<b>Vrsta ulaganja</b>	<p>Potpore se dodjeljuju kao potpore za ulaganje za:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• muzeje, arhive, knjižnice, umjetničke i kulturne centre ili prostore, kazališta, kina, operne dvorane, koncertne dvorane, ostale ustanove za javne izvedbe, ustanove filmske baštine i druge slične umjetničke i kulturne infrastrukture, organizacije i institucije</li><li>• materijalnu baštinu, uključujući sve oblike pokretne ili nepokretne kulturne baštine i arheološka nalazišta, spomenike, povijesne lokacije i zgrade, prirodu baštinu povezanu s kulturno baštinom ili ako je službeno priznata kao kulturna ili prirodna baština upisana u Registru kulturnih dobara RH</li></ul>
<b>Prihvatljivi troškovi</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• troškovi izgradnje, nadogradnje, nabave, očuvanja ili poboljšanja infrastrukture, ako se najmanje 80 % vremenskog ili prostornog kapaciteta godišnje upotrebljava za kulturne svrhe,</li><li>• troškovi čuvanja, očuvanja i obnove materijalne kulturne baštine,</li><li>• troškovi za poboljšanje dostupnosti kulturne baštine javnosti, troškove za poboljšanje dostupnosti za osobe s posebnim potrebama, troškovi pripreme dokumentacije, uključujući pripremu stručnih studija, koja je potrebna za provođenje aktivnosti navedenih pod prethodnim točkama</li></ul>
<b>Iznos i intenzitet potpore</b>	<p>Iznos potpore ne smije premašiti razliku između prihvatljivih troškova i operativne dobiti ulaganja u lokalnu infrastrukturu. Operativna dobit oduzima se od prihvatljivih troškova ex ante na temelju razumnih predviđanja. Tako dobiveni iznos iz budućih godina treba diskontirati na sadašnju vrijednost.</p> <p>Za projekte čiji iznos potpore za ulaganja u kulturu i očuvanje baštine ne premašuju 2 milijuna EUR, preračunato u kune prema srednjem tečaju HNB-a neposredno prije predaje zahtjeva za dodjelom sredstava, maksimalni iznos potpore računa se korištenjem jednostavne metodologije tj. određuje se iznos od 80 % prihvatljivih troškova.</p>

# Prihvatljivi prijavitelji

**Prihvatljivi prijavitelji** u okviru ovog Poziva su:

- **JLS s područja UA Rijeka**, definirane Odlukom o ustrojavanju urbane aglomeracije Rijeka od 21. rujna 2015. godine: Grad Rijeka, Grad Kastav, Grad Kraljevica, Grad Opatija, Općina Čavle, Općina Klana, Općina Kostrena, Općina Lovran, Općina Mošćenička Draga, Općina Viškovo
- **Trgovačka društva u vlasništvu JLS s područja UA Rijeka**, koja su u trenutku predaje Projektanog prijedloga upisana u sudski registar i imaju sjedište na području UA Rijeka.





# Prihvatljivi partneri

Prihvatljivi partneri u okviru ovog Poziva su:

- JLS s područja UA Rijeka
- Trgovačka društva u vlasništvu JLS s područja UA Rijeka, koja su u trenutku predaje projektnog prijedloga upisana u sudski registar i imaju sjedište na području UA Rijeka.

Partnerstvo se dokazuje **Sporazumom o partnerstvu** prijavitelja (potencijalnog korisnika) i partnera koji se dostavlja prije potpisa Ugovora.



Europska unija  
Zajedno do fondova EU



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo regionalnoga razvoja  
i fondova Europske unije



EUROPSKI STRUKTURNI  
I INVESTICIJSKI FONDOVI



Operativni program  
KONKURENTNOST  
I KOHEZIJA

# Broj projektnih prijedloga po prijavitelju

- maksimalno jedan (1) projektni prijedlog po prijavitelju
- s jednim prijaviteljem može se sklopiti jedan (1) Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava
- partner može sudjelovati na neograničenom broju projektnih prijedloga.
- prijavitelj na jednom projektom prijedlogu može biti partner drugim prijaviteljima, na neograničenom broju projektnih prijedloga.



# Prihvatljive aktivnosti (1)

## 1. Aktivnosti pripreme i revizije projektno – tehničke i investicijske dokumentacije

- prostorno-planske aktivnosti u vezi s obnovom brownfield lokacija u sklopu ITU područja;
- izrada urbanističko-arhitektonskog rješenja
- izrada potrebne dokumentacije i ishođenje svih potrebnih dozvola vezanih uz aktivnosti obnove brownfield lokacije i aktivnosti izgradnje/rekonstrukcije infrastrukture na brownfield lokaciji

**Aktivnosti pripreme i revizije projektno - tehničke i investicijske dokumentacije trebaju biti izravno vezane uz barem jednu od sljedećih prihvatljivih aktivnosti: „Aktivnosti obnove brownfield lokacije“ i „Aktivnosti izgradnje/rekonstrukcije infrastrukture na brownfield lokaciji“.**

## Prihvatljive aktivnosti (2)

- 2. Aktivnosti obnove brownfield lokacije**, koje uključuju sve postupke gradnje i građenja kao i one građevinske postupke koje im prethode do, zaključno, ishoda upornabne dozvole za planirani zahvat:
  - dekontaminacija tla
  - uklanjanje građevina ili njihovih dijelova
  - rekonstrukcija građevine, zamjenska gradnja ili nova gradnja (izvedba građevinskih radova na brownfield lokaciji u skladu s prostornim planovima)
- 3. Aktivnosti izgradnje/rekonstrukcije infrastrukture na brownfield lokaciji**, a koja podrazumijeva komunalne, prometne, energetske, vodne, pomorske, komunikacijske, elektroničke komunikacijske i druge građevine namijenjene gospodarenju s drugim vrstama stvorenih i prirodnih dobara.



# Prihvatljive aktivnosti (3)

**4. Aktivnosti upravljanja projektom i administracije**, koje obuhvaćaju ugovaranje vanjskih stručnjaka za upravljanje projektom i/ili angažiranje postojećih ili novozaposlenih djelatnika prijavitelja i/ili partnera za upravljanje projektom.

**5. Aktivnosti informiranja i vidljivosti** (sukladno tč. 5.6. UzP)

**6. Horizontalne aktivnosti\*** (tč. 2.8. UzP)

\*aktivnosti vezane uz promicanje horizontalnih načela u 3 kategorije:

1. Promicanje ravnopravnosti žena i muškaraca i zabrana diskriminacije
2. Pristupačnost za osobe s invaliditetom
3. Održivi razvoj

• Upute o provedbi horizontalnih načela su dostupne na poveznici:

<https://strukturnifondovi.hr/wp-content/uploads/2017/03/Upute-za-prijavitelje-horizontalna.pdf>



# Financijski zahtjevi

**Proračun projekta** – procjena troškova potrebnih za provedbu svih projektnih aktivnosti

**Iznosi uključeni u proračun projekta moraju biti:**

- realistični i troškovno učinkoviti
- nužni i dostatni za ostvarivanje očekivanih ishoda i rezultata
- temeljeni na tržišnim cijenama

Troškovi moraju ispunjavati sve opće uvjete prihvatljivosti (točka 2.9. UzP) i biti u skladu s općim uvjetima prihvatljivosti navedenima u Pravilniku o prihvatljivosti izdataka (NN 115/18) i dodatnim uvjetima za prihvatljivost izdataka primjenjivima na ovaj Poziv te biti u skladu s primjenjivim programom potpora.



Europska unija  
Zajedno do fondova EU



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo regionalnoga razvoja  
i fondova Europske unije



EUROPSKI STRUKTURNI  
I INVESTICIJSKI FONDOVI



Operativni program  
KONKURENTNOST  
I KOHEZIJA

# Prihvatljivost izdataka



# Izravni troškovi (1)

## 1. Troškovi usluga vezanih uz pripremu i reviziju projektno – tehničke i investicijske dokumentacije:

- troškovi prostorno-planskih aktivnosti u vezi s obnovom brownfield lokacija u sklopu ITU područja
- troškovi izrade urbanističko-arhitektonskog rješenja
- troškovi izrade potrebne dokumentacije i ishođenje svih potrebnih dozvola vezanih uz aktivnosti obnove brownfield lokacije i aktivnosti izgradnje/rekonstrukcije infrastrukture na brownfield lokaciji

## 2. Troškovi radova vezanih uz obnovu brownfield lokacije, koja uključuje sve postupke gradnje i građenja kao i one građevinske postupke koji im prethode do, zaključno, ishođenja uporabne dozvole za planirani zahvat:

- troškovi dekontaminacije tla
- troškovi uklanjanja građevina ili njihovih dijelova
- troškovi rekonstrukcije građevine, zamjenske gradnje ili nove gradnje infrastrukture na brownfield lokaciji (izvedbe građevinskih radova na brownfield lokaciji u skladu s prostornim planovima)

## 3. Troškovi radova vezanih uz izgradnju/rekonstrukciju infrastrukture na brownfield lokaciji, a koja podrazumijeva komunalne, prometne, energetske, vodne, pomorske, komunikacijske, elektroničke komunikacijske i druge građevine namijenjene gospodarenju s drugim vrstama stvorenih i prirodnih dobara



## Izravni troškovi (2)

4. Troškovi komunalnih doprinosa, pristojbi i priključaka
5. Troškovi usluga nadzora i upravljanja projektom gradnje:
  - upravljanje projektom gradnje
  - stručni nadzor građenja koji provodi nadzorni inženjer u skladu sa Zakonom o gradnji
6. Troškovi vanjskih usluga upravljanja projektom i administracije (za usluge upravljanja aktivnostima projekta, administracije i tehnike koordinacije, planiranje i izradu opisa poslova i tehničkih specifikacija te provedbu odgovarajućih postupaka javne nabave, financijsko upravljanje, izvještavanje, ostale aktivnosti u vezi s upravljanjem projektom)
7. Troškovi neovisnog ovlaštenog revizora o provjeri troškova iz točke 5.5. UzP
8. Troškovi usluga i opreme u svezi s ispunjavanjem uvjeta odnosno mjera informiranja i vidljivosti u skladu s točkom 5.6 UzP



## Izravni troškovi (3)

9. **Troškovi u svezi s provođenjem aktivnosti** koje doprinose ostvarenju horizontalnih načela iz točke 2.8. ovih Uputa.
10. **Trošak PDV-a** za koji prijavitelj ili partner nema pravo ostvariti odbitak;
11. **Izravni troškovi osoblja prijavitelja i partnera\***

**\*Troškovi plaća osoblja zaposlenog kod prijavitelja i/ili partnera** koji će raditi na provedbi projekta, izračunavaju se primjenom standardne veličine jediničnih troškova iz Uredbe (EU) br. 1303/2013 članak 68.a, odnosno izmjene iste (Uredba (EU) br. 2018/1046 čl. 272 stavak 30.), na način da se zadnji dokumentirani godišnji bruto 2 iznos troškova plaća osoblja za 12 uzastopnih mjeseci podjeli s 1720 sati za osobe koje rade u punom radnom vremenu ili odgovarajućim razmjernim brojem sati od 1720 za osobe koje rade u nepunom radnom vremenu (način izračuna te dokumentacija kojom se dokazuje izračun navedeni su u tč. 2.9.1. UzP).



# Neizravni troškovi

- Neizravni troškovi planiraju se po fiksnoj stopi do visine od 15 % prihvatljivih izravnih troškova osoblja, sukladno članku 68 (1b) Uredbe (EU) br. 1303/2013, odnosno odgovarajućim izmjenama sadržanima u Uredbi (EU) 2018/1046.
- Neizravni troškovi odnose se na troškove uredskog prostora (režijski troškovi: grijanje/hlađenje, struja, voda, čišćenje, odvoz otpada telekomunikacije, i sl.).



# Neprihvatljivi troškovi

- Nadoknadivi PDV, odnosno onaj za koji prijavitelj/korisnik ima pravo ostvariti odbitak
- Kamate na dug
- Trošak povezan s ulaganjem radi postizanja smanjenja emisije stakleničkih plinova iz aktivnosti koje su navedene u Prilogu I. Direktive 2003/87/EZ
- Trošak poduzeća u poteškoćama, u skladu s definicijom pravila EU o državnim potporama
- Kupnja ili zakup korištene opreme
- Trošak amortizacije postojeće opreme
- Kupnja vozila
- Doprinosi za dobrovoljna zdravstvena ili mirovinska osiguranja koja nisu obvezna prema nacionalnom zakonodavstvu te neoporezivi bonusi za zaposlene
- Kazne, financijske globe, troškovi povezani s predstečajem, stečajem i likvidacijom
- Troškovi sudskih i izvansudskih sporova
- Operativni troškovi (izuzev izravnih troškova upravljanja projektom i projektne administracije te neizravnih troškova)
- Gubici zbog fluktuacija valutnih tečaja i provizija na valutni tečaj
- Plaćanja svih bonusa zaposlenima
- Troškovi za otvaranje i vođenje računa, naknade za financijske transfere, trošak ishođenja kredita ili pozajmice kod financijske institucije, javnobilježnički trošak
- Ostali neprihvatljivi troškovi definirani Pravilnikom o prihvatljivosti izdataka (NN 115/18).

# Hvala na pažnji!



Sektor za programe urbanog razvoja  
[ITU@mrrfeu.hr](mailto:ITU@mrrfeu.hr)